



PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS
COMISSÃO DE AVALIAÇÃO E INVENTÁRIO PATRIMONIAL
PORTARIA 430/2017.

Em atenção à solicitação de informações referentes aos Bens Imóveis relativos aos exercícios de 2013 a 2017 temos a informar o que segue;

Com o advento do PCASP, em conjunto com as NBC Ts, obrigatoriedade contábil financeira e patrimonial no município passou a vigorar e a ser trabalhada com maior controle de gestão referente aos bens móveis e imóveis a partir do exercício de 2014 somente a partir daí foi instituída a primeira Comissão de inventário; Portaria 278/2014 em atenção ao disposto na Lei nº4320/64, Art. 94,96,106, nas Normas Brasileiras de Contabilidade Aplicadas ao Setor Público (NBC T-16) e no Manual de Contabilidade Aplicada ao Setor Público (MCASP) que exigem a adoção de novos procedimentos contábeis patrimoniais a todos os entes da federação; Diante disso foram tomadas as medidas de ajuste imediatos em relação aos bens móveis, por se tratar de uma demanda considerável de bens e adoção das medidas técnicas e legais a serem tomadas que a situação exigiu. Quanto aos bens imóveis foi necessário investir na capacitação dos técnicos da comissão responsáveis pelas atividades referente aos serviços de avaliação, realização de inventário físicos dos imóveis, pesquisas entre outros, tudo isso levou um certo tempo e mesmo de posse das informações ainda não foi possível a realização plena dos serviços de avaliação para os exercícios de 2018 e 2019.

Segue abaixo o relatório referente 2013 a 2017.

ANO 2013

DESCRIÇÃO DO BEM	DATA DE AQUISIÇÃO	VALOR \$
------------------	-------------------	----------

Desapropriação do Imóvel localizado na Rua, Rio Vermelho Qd,14 Lt 17, 18 e 19 para prolongamento da AV. presidente Kennedy do Bairro Beira Rio I até o Beira Rio II , para abertura de ruas melhorando o tráfego de automóveis e pedestres.	16/05/2013	R\$ 2.330.000,00
---	------------	------------------

Desapropriação do imóvel denominado área Especial I, Carajás III, remanescente da Fazenda São José III, Gleba Rio Novo, destinada a Implantação de Unidade Multifuncional que Integrará a Federação das Indústrias do Estado do Pará- FIEPA.	18/07/2013	R\$ 8.056.000,00
--	------------	------------------

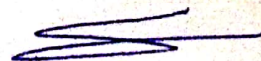
Depósito judicial referente ao processo de nº0004230-47.2013.814.0040, relativo a desapropriação do imóvel localizado na rua Marcos Freire nº488 (Motel Dunas), de propriedade de Gilson Moreira Frainha e Elioneide de Ávila Farinha, para a abertura da rua Belém.	22/11/2013	R\$ 200.000,00
--	------------	----------------

Depósito judicial referente ao processo de nº0004230-47.2013.814.0040, relativo a desapropriação do imóvel localizado na rua Marcos Freire nº171 Clube Juvenil, de propriedade de Espólio de João da Mata Alves de Moura, para a abertura da rua Belém.	22/11/2013	R\$ 224.000,00
---	------------	----------------

Depósito judicial referente ao processo nº 0004253-90.2013.814.0040, relativo a desapropriação do imóvel localizado na avenida Faruk Salmem, Qd 167, Lt 24, Bairro Primavera, de propriedade de Cosmo Ricardo Neto, Fernando Ferreira de Freitas Neres, Wilma Ferreira de Freitas Neves e Eudes da Silva Neres, para a abertura da rua Belém.	22/11/2013	R\$ 186.666,00
---	------------	----------------

Desapropriação do imóvel localizado á rua Rio de Janeiro, Qd Especial Vila Palmares Sul, destinada á cosntrução d agroindústria para beneficiamento de mandioca.	20/12/2013	R\$ 397.000,00
--	------------	----------------

ANO 2014



Desapropriação de imóvel, localizados á Avenida A, Qd 100, Lt 01 e 02, Loteamento Jardim Canadá, destinado á construção do estacionamento que atenderá aos usuários da Unidade de pronto atendimento -UPA.	25/03/2014	R\$ 300.000,00
--	------------	----------------

Desapropriação de imóvel, localizados á Qd, 123 Lotes 01 a 08 e 54 a 61 , Loteamento Cidade Jardim VIII, destinado a construção de uma Unidade de Saúde .	31/03/2014	R\$ 2.360.000,00
---	------------	------------------

Desapropriação de Imóvel, localizada na PA 160 S/N, denominado a Fazenda Montanha, Gleba Taboca , destinada a construção e instalação de um Polo Universidade e um centro de Gestão Ambiental.	25/04/2014	R\$ 13.080.000,00
--	------------	-------------------

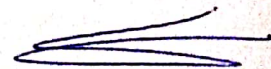
Desapropriação e indenização de benfeitorias do imóvel, localizado na Rua Santa Luzia nº137-a, Bairro Liberdade I , destinado a construção de uma via de acesso para as Escolas Municipais Eduardo Angelim e Sorriso de Criança, e para interligação da rede de distribuição de água do referido bairro.	27/05/2014	R\$ 36.360,00
--	------------	---------------

Desapropria e indenização de benfeitorias do imóvel , localizado na Rua Santa Luzia nº 137-B, bairro Liberdade I, destinado a construção de uma via de acesso para as Escolas Municipais Eduardo Angelim e Sorriso de Criança , e para a interligação da rede de distribuição de água do referido bairro .	27/05/2014	R\$ 47.160,00
--	------------	---------------

Desapropriação e indenização de benfeitorias do imóvel, localizado na Rua Santa Luzia nº137-a, Bairro Liberdade I , destinado a construção de uma via de acesso para as Escolas Municipais Eduardo Angelim e Sorriso de Criança, e para interligação da rede de água do referido bairro.	27/05/2014	R\$ 59.400,00
--	------------	---------------

Desapropriação do imóvel localizado no prolongamneto da Rua 16 até a altura da Avenida J, interligando a rodovia PA-275 a Avenida Faruk Salmem , através do Bairro Maranhão, se caracterizando por parte do Lote nº 09 da Qd, 169	09/07/2014	R\$ 900.000,00
---	------------	----------------

Desapropriação de imóvel, localizada na PA 275, Lote 02 Gleba, Itacaíunas , denominado Fazenda Dois Irmão destinado a construção de garagem e oficina para estacionamento e manutenção dos Ônibus escolares.	17/07/2014	R\$ 1.300.000,00
--	------------	------------------



ANO 2015

Desapropriação de imóvel, localizados na estrada da rodovia Faruk Salmen, S/N, denominado a Esperança II E III.	22/01/2015	R\$ 1.171.753,70
Desapropriação das benfeitorias localizadas na Rua Boa Vista, nº 85-A e B, destinadas a execução de obras de conclusão da Avenida Santaren.	12/03/2015	R\$ 166.132,34
Desapropriação de parte do imóvel/ benfeitorias, denominado chácara 11, Qd 169, situado na estrada de acesso á ferrovia. 1ª parcela.	15/10/2015	R\$ 150.482,88
Desapropriação de área com 172,37m desmembrada do imóvel denominado Fazenda Santa Andréia II, Localizada na Gleba Rio Novo, destinada á instalação permanente do sistema de abastecimento de água para atendimento dos moradores da localidade "Maranhãozinho".	04/11/2015	R\$ 39.993,29
Desapropriação de parte do imóvel/ benfeitorias, denominado chácara 11, Qd 169, situado na estrada de acesso á ferrovia. 2ª parcela.	13/11/2015	R\$ 150.482,88
Desapropriação de parte do imóvel/ benfeitorias, denominado chácara 11, Qd 169, situado na estrada de acesso á ferrovia. 2ª parcela.	17/11/2015	R\$ 150.482,88
Desapropriação do imóvel localizado na rua 67, Qd 100 Lote 20, Loteamento Jardim Canadá.	25/11/2015	R\$ 70.000,00



Desapropriação de área com 1.391,99m, desmembrada do imóvel denominado Chácara Brasilândia, destinada ao projeto de prolongamento da rua E.	25/11/2015	R\$ 295.000,00
---	------------	----------------

Desapropriação do imóvel localizado na rua 67, Qd 100 Lote 20, Loteamento Jardim Canadá.	08/12/2015	R\$ 70.000,00
--	------------	---------------

Desapropriação de área com 1.391,99m, desmembrada do imóvel denominado Chácara Brasilândia, destinada ao projeto de prolongamento da rua E.	08/12/2015	R\$ 295.000,00
---	------------	----------------

ANO 2016

Desapropriação de área com 1.391,99m, desmembrada do imóvel denominado Chácara Brasilândia, destinada ao projeto de prolongamento da rua E.	14/01/2016	R\$ 295.177,94
---	------------	----------------

Desapropriação do imóvel localizado na rua 67, Qd 100 Lote 20, Loteamento Jardim Canadá.	14/01/2016	R\$ 35.229,46
--	------------	---------------

Desapropriação de área com 1.391,99m, desmembrada do imóvel denominado Chácara Brasilândia, destinada ao projeto de prolongamento da rua E.	01/03/2016	R\$ 295.177,94
---	------------	----------------

Desapropriação e indenização das benfeitorias localizadas na Rua Rio Novo, nº 08, Bairro Casas Populares, Complexo Altamira, para execução das obras de macrodrenagem.	08/03/2016	R\$ 4.650,00
--	------------	--------------

Desapropriação e indenização da benfeitorias localizada na Rua Luanda, nº 17, Bairro Vila Rica, complexo Altamira, para execução das macrodrenagem.	08/03/2016	R\$ 9.681,60
---	------------	--------------

Desapropriação e indenização da benfeitorias localizada na Rua Grajau, nº 26, Bairro Casas Populares I, COMPLEXO Altamira para execução das macrodrenagem.	08/03/2016	R\$ 9.020,10
--	------------	--------------

Desapropriação E Indenização das benfeitorias localizadas na Rua Umã, nº19 bairro Casas Populares I, complexo Altamira , para execução das macrodrenagem.	08/03/2016	R\$ 7.114,80
---	------------	--------------

Desapropriação e indenização da benfeitorias localizada na Rua Luanda, nº 18, Bairro Vila Rica, complexo Altamira, para execução das macrodrenagem.	08/03/2016	R\$ 9.184,80
---	------------	--------------

Desapropriação e indenização das benfeitoria localizada na rua Luanda, nº18 bairro Vila Rica , complexo Altamira , para execução das macrodrenagem.	08/03/2016	R\$ 5.760,00
---	------------	--------------

Desapropriação E Indenização das benfeitorias localizadas na Rua João Paulo II nº 06 bairro Altamira , para execução das macrodrenagem.	08/03/2016	R\$ 5.572,80
---	------------	--------------

Desapropriação E Indenização das benfeitorias localizadas na Rua Canadá nº 03 bairro Vila Rica complexo Altamira , para execução das macrodrenagem.	08/03/2016	R\$ 8.028,00
---	------------	--------------

Desapropriação E Indenização das benfeitorias localizadas na Rua Princesa Dalana nº1168 bairro Vila Rica complexo Altamira , para execução das macrodrenagem.	08/03/2016	R\$ 10.489,50
---	------------	---------------

Desapropriação E Indenização das benfeitorias localizadas na Rua Canoas, Qd 65 S/N, bairro Casa Populares I , complexo Altamira , para execução das macrodrenagem.	08/03/2016	R\$ 14.604,48
--	------------	---------------

Desapropriação E Indenização das benfeitorias localizadas na Rua Canadá Qd 01 nº 01 Bairro Vila Rica , complexo Altamira , para execução das macrodrenagem.	08/03/2016	R\$ 89.619,00
---	------------	---------------

Desapropriação E Indenização das benfeitorias localizadas na Rua Rio Novo Qd 81 nº 07 Bairro Populares I , complexo Altamira , para execução das macrodrenagem.	08/03/2016	R\$ 10.313,70
---	------------	---------------

Desapropriação E Indenização das benfeitorias localizadas na Rua Umã, nº18 Bairro Casas Populares I, complexo Altamira , para execução das macrodrenagem.	16/03/2016	R\$ 8.865,90
---	------------	--------------

Desapropriação e indenização da benfeitorias localizada na Rua Luanda, nº 17, Bairro Vila Rica, complexo Altamira, para execução das macrodrenagem.	22/03/2016	R\$ 9.681,60
---	------------	--------------

Desapropriação E Indenização das benfeitorias localizadas na Rua Umã, nº18 Bairro Casas Populares I, complexo Altamira , para execução das macrodrenagem.	16/03/2016	R\$ 8.865,90
---	------------	--------------

Desapropriação e indenização da benfeitorias localizada na Rua Luanda, nº 20, Bairro Vila Rica, complexo Altamira, para execução das macrodrenagem.	22/03/2016	R\$ 5.368,20
Desapropriação E Indenização das benfeitorias localizadas na Rua Renato Russo nº 03 bairro Altamira , para execução das macrodrenagem.	22/03/2016	R\$ 7.754,40
Desapropriação E Indenização das benfeitorias localizadas na Rua Canadá nº 02 bairro Vila Rica , complexo Altamira , para execução das macrodrenagem.	22/03/2016	R\$ 7.719,00
Desapropriação e Indenização das benfeitorias localizadas na Rua Luana nº27, Bairro Vila Rica complexo Altamira, para execução das obras de macrodrenagem.	13/04/2016	R\$ 5.104,80
Desapropriação E Indenização das benfeitorias localizadas na Rua Umã Qd 95 Lt 01 nº 07 Bairro Populares I , complexo Altamira , para execução das macrodrenagem.	15/06/2016	R\$ 21.547,18
Desapropriação e Indenização das benfeitorias localizadas na Av São João nº 118-A , Bairro Rio Verde.	08/08/2016	R\$ 46.979,59
Desapropriação e Indenização das benfeitorias localizadas na Rua Renato Russo , Lt 01 nº 1174 Bairro Altamira , complexo Altamira , para execução das macrodrenagem.	16/08/2016	R\$ 10.257,57

Desapropriação e Indenização das benfeitorias localizadas na Rua 11, Qd 167, Lt 61 Bairro Primavera em razão dos danos causados em decorrência das obras do projeto limpeza e urbanização do canal da rua Belém.	14/10/2016	R\$ 47.070,10
--	------------	---------------

ANO 2017

Lote urbano, localizado, Rua Amazonia, Qd 150 Lt 08 Bairro - Primavera	10/08/2017	R\$ 142.747,58
--	------------	----------------

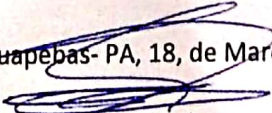
Lote urbano, localizado, Rua Amazonia, Qd 150 Lt 07 Bairro - Primavera	10/08/2017	R\$ 94.251,25
--	------------	---------------

Imóvel Rural localizado, da Fazenda Santo Andreia I	01/11/2017	R\$ 2.500.000.000,00
---	------------	----------------------

Imóvel Rural localizado, da Fazenda Santo Antônio, PA, 275 gleba Rio Novo	01/12/2017	R\$ 1.500.000.000,00
---	------------	----------------------

É o que temos a relatar.

Parauapebas- PA, 18, de Março de 2020.


Guilhermino M. Souza
Pres. da Comissão
Port. 430/2017
Téc. Adm. Mt. 0749